



Rokkeveenseweg 46C 2712 XZ Zoetermeer | 0625355221 | info@oochoo.nl | www.oochoo.nl | NL41RABO0150147848 | KvK 24478429 | BTW NL821590091B01

ALGEMENE VOORWAARDEN VERHUUR GREEN SCREEN "DE GROENE STUDIO"

1 HUURPERIODE EN RESERVERING

Een huurperiode bestaat uit het aantal door de huurder gereserveerde uren. Op verzoek is uitloop mogelijk. De huurperiode geldt voor een minimum van 4 uur inclusief het opstellen van belichting, opstellen van personen of producten en eventuele visagie. De green screen studio kun je boeken door het invullen van het contactformulier op de website of te bellen met Reinier van Dorp (06-26969134) of Jurgen van Dorp (06-25355221).

2 HUUROVEREENKOMST

Een overeenkomst komt tot stand na schriftelijke bevestiging via email door OOCHOO/De Groene Studio van de verstrekte opdracht, de huurder gaat hiermee akkoord met de algemene voorwaarden.

De huurder is volledig verantwoordelijk voor alle personen die aanwezig zijn op het terrein van De Groene Studio. Onder de naam huurder in deze algemene voorwaarden worden ook verstaan alle personen die vanwege de huurder in de studio aanwezig zijn of zijn geweest.

In de huurprijs is het gebruik inbegrepen van de aanwezige apparatuur behorende bij de green screen studio, vergaderruimte en het gebruik van de toiletten, douche- en keukenruimte.

3 ANNULERING

Indien annulering door huurder plaatsvindt minder dan 5 dagen voor de huurperiode, is 50% van de huursom verschuldigd.
Indien annulering plaatsvindt minder dan 24 uur voor de huurperiode, is 100% van de huursom verschuldigd.

Bij een no-show wordt 100% in rekening gebracht.

4 APPARATUUR EN FACILITEITEN

De ter beschikking gestelde apparatuur en faciliteiten zijn volgens de omschrijvingen vermeld op de website.

5 AANSPRAKELIJKHEID EN ONDERHOUD

De huurder van de green screen studio is aansprakelijk voor schade en diefstal van al de ter beschikking gestelde apparatuur, gebruiksvoorwerpen en gebouwen. De huurder erkent, ook namens alle aanwezige personen vanwege zijn huurperiode, bij akkoord verklaring van deze algemene voorwaarden automatisch de aansprakelijkheid van het gehuurde en verklaart daarmee tevens te beschikken over de vaardigheden om het gehuurde correct en te gebruiken en te onderhouden.

De huurder dient vóór gebruik van de apparatuur deze te controleren op aanwezigheid en op beschadiging. Als bij die controle blijkt dat er sprake is van een beschadiging of vermissing, dan dient dit door de huurder vooraf gemeld te worden bij de beheerder of per mail naar info@groenestudio.nl. Onder geen voorwaarde mag iets uit de studio's worden meegenomen of geleend.

10. AANPASSING AAN INTERIEUR OF INFRASTRUCTUUR

Het is de huurder verboden het gehuurde goed te veranderen, te verbouwen of te gebruiken voor een ander doel dan het maken van foto- en video-opnames zonder voorafgaande schriftelijke toelating van de verhuurder.

Kleine werken van louter inwendige schikking vallen niet onder dit verbod (bv. verplaatsen van meubilair of statieven).

Elke verandering, verbouwing of nieuwe bouw zonder uitzondering, uitgevoerd met of zonder de toestemming van de verhuurder of krachtens gerechtelijke machtiging, wordt van rechtswege en zonder vergoeding eigendom van de verhuurder, die vrij blijft ze te behouden of te doen verdwijnen, zo in de loop als bij het einde van de huur.

6 BETALING

Alle door De Groene Studio gehanteerde prijzen zijn altijd exclusief 21% BTW. De betaling gaat per factuur.

Indien facturen niet binnen de afgesproken termijn zijn betaald of huurder niet op tijd heeft geannuleerd, komen alle gerechtelijke en buitengerechtelijke kosten voor rekening van huurder en treden alle gevolgen van artikel 6:81 Burgerlijk Wetboek in.

11 ONDERVERHUURING

Onderverhuuring en overdracht van huur zonder de schriftelijke toestemming van de verhuurder zijn verboden. In geen geval zal de huurder zich kunnen beroepen op stilzwijgende toestemming.

7 SCHOONMAAKKOSTEN

De studio dient te worden achterlaten in gelijke staat als bij ingebruikname. De algemene ruimtes van Bazille Ateliers (toilet, keuken, douche) dienen direct na gebruik schoon te worden achterlaten. Bij buitensporige achtergebleven rommel (confetti, drank- en etensresten, etc) worden schoonmaakkosten in rekening gebracht à €50,00 per uur.

8 VERZEKERING, SCHADE, DIEFSTAL EN BEVEILIGING

De huurder verklaart door middel van akkoordverklaring met de algemene voorwaarden, in het bezit te zijn van een deugdelijke WA verzekering. Beschadigingen en vermissingen dienen door huurder onmiddellijk aan verhuurder gemeld te worden. Beschadiging en vermissing dienen door de huurder vergoed te worden op basis van nieuwwaarde, ongeacht zijn polisvoorwaarden. Verlies en diefstal wordt onmiddellijk aan de politie doorgegeven.

9 FLOORMANAGEMENT

De huurder gaat akkoord dat de eigenaar van De Groene Studio of de aanwezige beheerder altijd het recht heeft om op de vloer aanwezig te zijn. Voor privacy gevoelige shoots kan er vooraf worden overlegd. We zullen ons in dat geval zoveel mogelijk terugtrekken tijdens de shoots.

10 ANDERE BEPALINGEN – HUISREGELS

10.1 De studio mag door de huurder enkel gebruikt worden voor fotografie- of videodoelinden.

10.2 De huurder is onvoorwaardelijk verantwoordelijk voor iedereen die hij voor zijn opdracht toegang verleent tot de fotostudio met inbegrip van de tuin voor de fotostudio.

10.3 Het is ten stelligste verboden om op het ronde deel van de achterwand te staan of krassen in de wand of vloer te maken. Herstellingen en/of schilderwerken aan de wand of vloer zullen diens gevolgde volledig aan de huurder worden doorgerekend.

10.4 De hoofdingang van Bazille Ateliers moet altijd gesloten blijven in verband met ongewenste bezoekers in het complex. De huurder moet hier zelf op toezien.

10.5 De huurder is verantwoordelijk voor iedereen die hij voor zijn shoot toegang tot het terrein verleent.

10.6 Op geen manier mag er overlast worden veroorzaakt.

Bij het niet naleven van de huisregels kan de huur tussentijds worden beëindigd, er zal dan geen restitutie plaatsvinden.